

Chuo-ku,Tana
中央区田名

中古戸建

s-style

物件概要

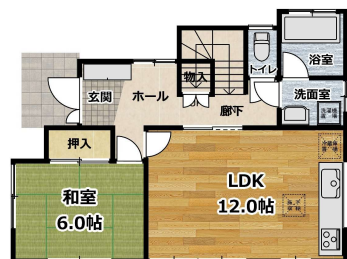
- 所在地/相模原市中央区田名字新宿下7370番15
- 価格/1,780万円
- 土地面積/100.40㎡ (30.37坪) 登記簿
- 土地権利/所有権
- 都市計画/区域内、第2種中高層住居専用地域
- 用途地域/用途指定なし
- 建築率/60%
- 容積率/200%
- その他/屋外広告物、準防火、都市再生…、景観法、盛土規制法、建築協定、…
- 地目/宅地
- 接道/南東側: 公道 約5.0m
南西側: 公道 約6.0m
北西側: 公道 約2.9m
- 地勢/平坦
- 施設/上水道、本下水、都市ガス
- 建物面積/92.74㎡
- 間取り/4LDK
- 種類、構造/居宅、木造スレート葺き2階建
- 築年月日/平成11年3月16日
- 現況/空家
- 引き渡し/相談
- 交通/JR相模線「番田駅」徒歩12分
- 固都税/約51,678円 (令和7年度)
- インスペクション/未実施
- 備考/・現況有姿、登記簿売買。
・司法書士、売主指定。
・契約不適合免責。
・TVモニターホン、自動シャッターに不具合があります。
・一部の建具金具が故障しております。
・エアコン等は残置物です。

グリーンタウン田名新宿内！隣地が公園で開放感があります！
南向き道路の為、日当たり、眺望良好です！是非ご覧ください♪

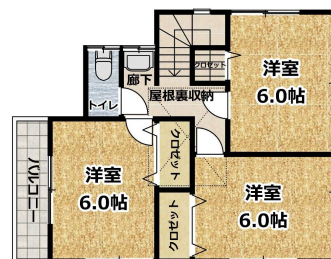
価格1,780万円



1階



2階



※簡易的に作成した間取り・区画図の為、現地と相違している可能性があります。



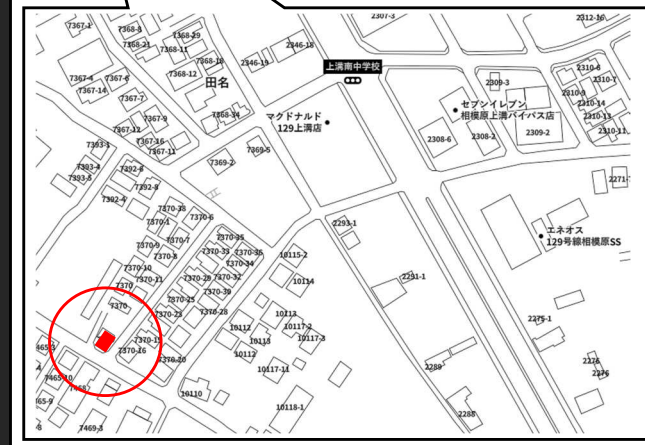
インフォメーション ※地図上での記載となります。

- ・スーパー三和・・・約650m
- ・マクドナルド・・・約230m
- ・セブンイレブン・・・約290m
- ・クリエイト・・・約600m
- ・安楽亭・・・約290m
- ・まつざわクリニック・・・約550m
- ・番田駅前郵便局・・・約1000m
- ・けやきの幼稚園・・・約1100m
- ・新宿小学校・・・約700m
- ・上溝南中学校・・・約550m

- ・駐車スペース: 約2.0m × 約8.8m
- ・1F 面積: 50.51㎡
- ・2F 面積: 42.23㎡
- ・間取り: 4LDK



相模原市中央区田名7370番15



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



買取り物件求む！中古戸建・土地・開発分譲地・区分・投資・古家・別荘・地方・他

神奈川県知事免許 (2) 第29802号

TEL042-750-5260

株式会社エス・スタイル

http://www.sstyle.co.jp

Info mail: s-style@sstyle.co.jp

〒252-0231 相模原市中央区相模原2-12-18MSビル

TEL: 042-750-5260 FAX: 042-750-5261

現地写真多数



鍵、現地対応。
立会不要で内見可能。
事前に身分証の提示
にご協力下さい。

- 取引形態: 専任
- 公開日: R7.9.22